Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2018год о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Московский, д. 13

Общая площадь дома, кв.м 6837,2

	Оощая площадь дома, кв.м 0037,2	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
				РАСЛОДЫ
	Наименование	Оплачено (жилые и	Начислено (жилые и нежилые помещения),	Фактические расходы
		нежилые помещения), руб.	руб.	руб.
	1	4 pyo.	2.	3
	Остаток пожилищным услугам на 01.01.2018 г.	*	-279 421,30	3
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 101 272,33	1 013 403.10	1 086 176,1
1.		1 101 272,33	1 013 403,10	1 024 398,64
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1 024 398,04
1.2.	Текущий ремонт, всего			61 777,47
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			1 167,03
2.	Внутридомовое инженерное оборудование]		610,4
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы	1		60 000,00
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	60 334,60	60 578,80	68 782,5
3.	Содержание мусоропроводов			103 311,5
4.	Содержание и ремонт лифтов	258 224,38	240 669,00	240 961,92
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 419 831,31	1 314 650,90	1 499 232,09
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-464 002,49	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г.	*	29 345,60	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		9 270,40	
	в том числе по видам работ:			
1.		•	9270,4	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		9 270,40	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	38 616,00	*
	BCEFO (I+III)	1 419 831,31	1 323 921,30	1 499 232,09
	Остаток на 01.01.2019г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-425 386,49	*